

Unsere Reiserücktritts AGBs:

Ein gebuchter Aufenthalt stellt nach der Buchungsbestätigung durch den Gastgeber einen Vertrag dar, den beide Seiten erfüllen müssen.

Die trifft auch bei Inlandsreisen zu –was leider manchmal vergessen wird.

Daher können sie hier die Rechte und Pflichten des Gastgebers und Gastes nachlesen.

AGBs für Urlaub auf dem Bauernhof

Wie schade, wenn die Wohnungen frei bleiben und andere gerne gekommen wären. Es kann jedoch schnell etwas dazwischenkommen. Bitte geben Sie mir umgehend Bescheid, falls Sie Ihren Urlaub bei uns nicht antreten können. Wir versuchen, tolerant zu sein, und die Wohnung weiter zu vermieten. Eine REISERÜCKTRITTVERSICHERUNG ist dennoch zu empfehlen. Die Stornogebührenfallen an, falls die Wohnung nicht mehr weitervermietet werden kann (siehe Ziffer 4)

Rechte und Pflichten von Gast und Gastgeber:

1. Der Gastaufnahmevertrag ist abgeschlossen, sobald die Ferienwohnung mündlich oder schriftlich gebucht wurde und die Reservierung von uns bestätigt wurde.
2. Der Abschluss des Gastaufnahmevertrages verpflichtet die Vertragspartner zur Erfüllung des Vertrages, gleichgültig auf welche Dauer der Vertrag abgeschlossen ist.
3. Der Anbieter von Urlaub auf dem Bauernhof ist verpflichtet, bei Nichtbereitstellung des Zimmers oder der Ferienwohnung dem Gast Schadenersatz zu leisten.
4. Der Gast ist verpflichtet, bei Nichtinanspruchnahme der vertraglichen den vereinbarten Preis zu zahlen, abzüglich der ersparten Aufwendungen. Der uns entstandene und vom Gast zu ersetzende Schaden wird für eine Ferienwohnung oder Zimmer wie folgt berechnet:
 - Ab dem 45 Tag vor Reiseantritt 50%
 - Ab dem 35 Tag vor Reiseantritt 80%
 - Ab dem 7 Tag vor Reiseantritt oder Nichtanreise 90% des Reisepreises.
5. Weitere Regelungen:

Der Anbieter ist nach Treu und Glauben gehalten, bei Absage durch den Gast nicht in Anspruch genommene Ferienwohnung oder Zimmer nach Möglichkeit anderweitig zu vergeben, um Ausfälle zu vermeiden.

 - Bis zur anderweitigen Vergabe der Ferienwohnung oder Zimmer ist der Gast für die Dauer des Vertrages verpflichtet, den nach Ziffer 4 errechneten Betrag zu zahlen. Der Schaden wird dem Gast in Rechnung gestellt und ist innerhalb von 8 Tagen zu begleichen.

Alle Angaben sind ohne Gewähr. Es gelten ausschließlich die Preise der Buchungsbestätigung.

Lieber Gast, meine Antworten auf Ihre Fragen:

- **Kommen noch Kosten hinzu?**

Der Wohnungspreis beinhaltet: Der Tagespreis der Ferienwohnung versteht sich pro Nacht für max. 2 Personen. Der Preis beinhaltet sämtliche Nebenkosten, gesetzliche Mehrwertsteuer, Endreinigung, Handtücher und Bettwäsche.

- **Welche Kosten kommen noch dazu?**

Die Kurtaxe: Erw.: 2,30€ Kinder: 1,10€

- **Gibt es einen Mindestaufenthalt?**

- Der Mindestaufenthalt für Zimmer beträgt 3 Übernachtungen in der Hauptsaison. Kürzere Aufenthalte bitte auf Anfrage.
- Der Mindestaufenthalt für die Ferienwohnungen beträgt in der Saison 7 Übernachtungen bzw. 3 in der Nebensaison auf Anfrage.

- **Wie kann ich bezahlen? Soll ich eine Anzahlung leisten?**

Bitte um Barzahlung, Kartenzahlung ist bei uns leider nicht möglich.

- **Wann können wir am Anreisetag die Zimmer bzw. die Ferienwohnungen beziehen?**

Ab 15 Uhr können sie anreisen, oder wenn Sie früher ankommen setzen sie sich einfach mit uns telefonisch in Verbindung.

- **Das Frühstück für Ferienwohnungsgäste:**

Auf Wunsch können sie jederzeit unseren Brötchenservice in Anspruch nehmen, oder auf Anfrage in unserer gemütlichen Bauernstube Frühstücken.

- **Wirtshäuser in unserer Nähe?**

Wir haben in der Nähe sehr viele gute Gaststätten, hier findet sich für jeden etwas.

- **Wo kann man einkaufen?**

In Ramsau befindet sich eine hervorragende Bäckerei, Metzgerei, ein Edeka und einige Fachgeschäfte.

- **Wie sind die Saisonzeiten?**

Bei uns gibt es keine Saisonzeiten und komplizierte Preislisten. Der Urlaub auf dem Karnerlehen ist zu jeder Zeit seinen Preis wert.

- **Gibt es WLAN?**

Ja, wir haben einen Hotspot, den sie jederzeit nutzen können.